



دستورالعمل جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمان‌های ریالی فاقد تعدیل

□ هدف از ابلاغ:

۱. حفظ توان اجرایی کشور
۲. ضرورت عبور از محدودیت‌ها و تحریم‌های اعمالی
۳. جبران درست و نظامند ضرر و زیان متحمل شده پیمانکاران

□ نوع بخشنامه: گروه اول (لازم الاجرا)

□ اسناد بالادستی:

۱. ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه،
۲. ماده ۳۴ قانون احکام دائمی توسعه،
۳. این نامه نظام فنی و اجرایی کشور
۴. لایحه قانونی راجع به اصلاح تبصره ۸۰ قانون بودجه سال ۱۳۵۶

حوزه شمول بخشنامه

□ موضوع پیمان:

- طرح ها و پروژه‌های مربوط به مدیریت، پدیدآوری، پیدایش و بهره‌برداری طرح‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری

□ کارفرمای پیمان:

- ماده ۲۲۲ قانون برنامه پنجم توسعه ◀
- سایر اشخاص حقوقی که تمام یا قسمتی از اعتبارات آنها از محل وجوه عمومی (ماده ۱۳ قانون محاسبات عمومی کشور) تأمین میگردد، در مصرف اعتبارات مذکور ملزم به رعایت این دستورالعمل میباشند.
- کلیه اشخاص حقوقی که جزء کارفرمایان مشمول این بند نمیباشند، در صورت ابلاغ مقام دارای اختیار، امکان استفاده از ضوابط این دستورالعمل را خواهند داشت.

حوزه شمول بخشنامه

□ محل تامین اعتبار پیمان:

- وجوه عمومی کشور (طبق ماده ۱۳ قانون محاسبات عمومی کشور) ◀

□ ویژگی های پیمان

- پیمان ریالی یا ریالی-ارزی باشد. (در صورتی که پیمان ریالی-ارزی باشد صرفاً بخش ریالی پیمان میتواند مشمول استفاده از این دستورالعمل قرار گیرد)
- فاقد تعدیل نرخ پیمان و فاقد پرداخت هرگونه مابه‌التفاوت باشد.
- آخرین روز مهلت رایه پیشنهاد پیمانکار در مناقصه قیمت از ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ تا ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ باشد

ماده ۱

این دستورالعمل مشمول انواع قراردادهای **تامین کالا** و **پیمانکاری** (نظیر قراردادهای P، C، PC، EPC، DB، EP، تعمیر و نگهداری و بهره برداری) مرتبط با پروژه های حوزه نظام فنی و اجرایی کشور می باشد و منظور از پیمانکار در این دستورالعمل **پیمانکاران، تولیدکنندگان، سازندگان یا تأمین کنندگان** مصالح و تجهیزات می باشد.

تبصره

در قراردادهای **مشاوره** (از جمله قراردادهای پژوهشی) که **تجهیزات** موضوع قرارداد تحویل کارفرما میگردد **بخش تامین تجهیزات** مشمول ضوابط این دستورالعمل خواهد بود.

ماده ۲

قراردادهای خرید تجهیزات و یا مصالح (فاقد هرگونه عملیات نصب و اجرا) که برای اجرای پروژه‌های حوزه نظام فنی و اجرایی کشور منعقد شده است در صورتی که مدت آن (مدت اولیه و تمدیدهای مجاز) کمتر از ۳ ماه باشد، مشمول این دستورالعمل نمیشوند.

ماده ۴

در کارهایی که بر اساس مواد ۲۷ و ۲۸ قانون برگزاری مناقصات واگذار شده است، زمان تصویب در هیأت سه نفره ترک تشریفات باید باید در بازه زمانی بعد از ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ تا ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ واقع باشد، در این حالت مبلغ جبرانی حاصل از روش‌های "الف" و "ب" با اعمال ضریب ۰/۸۵ ملاک عمل قرار می‌گیرد.

ماده ۸

در مورد قراردادهای سرمایه‌گذاری (با مشارکت بخش خصوصی در تامین مالی پروژه) که پیشنهاد قیمت سرمایه‌گذار بعد از ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ تا ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ بوده، استفاده از مفاد این دستورالعمل برای اصلاح مدل مالی برای جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز مجاز است. برای جبران این اثرات می‌توان از تطویل مدت بهره‌برداری تجاری، تطویل مدت استهلاك پیش‌خریدهای پرداختی احتمالی، پیش‌خرید مجدد در طول دوره ساخت یا بهره‌برداری تجاری، ایجاد تنفس در استهلاك پیش‌خریدها، تعویق بخشی از سرمایه‌گذاری غیر اولویت‌دار با توافق سرمایه‌پذیر، تغییر فهرست تامین‌کنندگان اولیه پیشنهادی به کالاهای داخلی با توجه به عدم امکان تدارک برخی از کالاهای خارجی، تهاتر بازپرداخت تسهیلات اخذ شده سرمایه‌گذار با سیستم بانکی توسط سرمایه‌پذیر در صورت امکان، انتقال تمام یا بخشی از پروژه به سرمایه‌پذیر و یا تغییر قیمت تمام یا بخشی از محصول یا تغییر قیمت فروش محصول (برای پروژه‌های خودگردان) استفاده نمود به نحوی که انتظارات اولیه سرمایه‌گذار بر اساس مدل مالی منضم به پیمان تامین گردد.

تعیین مدل مالی جبرانی، صرفاً با تایید وزیر و یا بالاترین مقام سازمان سرمایه‌پذیر (در مورد سازمان‌هایی که تابع هیچ وزارت خانه‌ای نیستند) امکان‌پذیر می‌باشد.

ماده ۱۱

با توجه به افزایش قیمت تمام شده پروژه ها، ناشی از افزایش نرخ ارز و اعمال مبالغ جبرانی حاصل از این دستورالعمل، در صورت تشخیص کارفرما مبنی بر وقوع هر یک از موارد ذیل، در قراردادهای با حداکثر ۳۰٪ پیشرفت، ضمن بررسی مجدد اولویت پروژه، امکان خاتمه قرارداد با مسئولیت کارفرما میسر می باشد.

- ۱- از بین رفتن توجیه پذیری فنی اقتصادی پروژه با توجه به افزایش قیمت تمام شده آن
 - ۲- عدم امکان تامین نقدینگی به موقع برای پروژه، با توجه به اعمال مبالغ جبرانی و محدودیت نقدینگی
 - ۳- عدم امکان تامین اعتبار جهت تکمیل پروژه با توجه به اعمال مبالغ جبرانی
- لازم بذکر است در صورت خاتمه پیمان با استفاده از ضوابط این ماده، شروع مجدد پروژه به هر نحو، منوط به بررسی مجدد اولویت پروژه، مکفی بودن اعتبار طرح جهت تکمیل آن، تاییدیه کتبی بالاترین مقام دستگاه اجرایی مبنی بر اطمینان از تامین به موقع نقدینگی لازم جهت تکمیل پروژه و بررسی مجدد طرح و کنترل توجیه پذیری فنی اقتصادی آن خواهد بود.

ماده ۱۴

در پیمان‌های مشمول این دستورالعمل، پرداخت هرگونه وجه دیگری بابت جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز مجاز نیست.

ماده ۱۵

مسئولیت تطبیق کامل مفاد این دستورالعمل با پیمان مربوط و همچنین رعایت کامل مفاد آن و سایر ضوابط و دستورالعمل‌های مرتبط بر عهده **دستگاه‌های اجرایی و کارفرمایان** مربوط می باشد.

ماده ۱۶

مبلغ جبرانی ناشی از اعمال این دستورالعمل، طبق روال تعیین شده برای پرداخت‌ها در پیمان، پس از اعمال **کسور قانونی و قراردادی** (به جز کسور مربوط به **پیش پرداخت**) توسط کارفرما به حساب بستانکاری پیمانکار منظور می شود.

ماده ۱۸

مبالغ جبرانی این دستورالعمل جهت جبران افزایش نرخ ارز در پیمان های مشمول بین کارفرما و پیمانکار اصلی می باشد و در صورت مشمول شدن پیمانکار اصلی و توافق بین پیمانکار اصلی و پیمانکار جزء استفاده از ضوابط این دستورالعمل در قرارداد فی مابین ایشان میسر خواهد بود (در صورت اختلاف پیمانکار اصلی و پیمانکار جزء در این خصوص بر اساس ضوابط حل اختلاف قرارداد آنها اقدام خواهد شد).

ماده ۱۹

در پیمان های منعقد شده در زمینه فناوری ارتباطات و اطلاعات، علاوه بر بخش های خرید تجهیزات، خرید License و نرم افزارهای آماده و همچنین نرم افزارهای تخصصی پروژه های صنعتی (چنانچه در قرارداد پیش بینی شده باشد) نیز مشمول این دستورالعمل بوده و مبلغ جبرانی حسب مورد مطابق یکی از روش های الف، ب، یا ترکیبی محاسبه می شود. بدیهی است تامین نرم افزار از طریق روش های مندرج در آیین نامه خرید خدمات مشاوره مشمول این دستورالعمل نمی گردند.



روش های محاسبه مبلغ جبرانی

بنا بر الزامات و نیاز کارفرما خرید مواد، قطعات، تجهیزات و خدمات موضوع قرارداد با سهم ارزبری مستقیم، توسط پیمانکار به نفع فروشنده خارج از کشور به روش مورد تایید کارفرما اقدام شده و خرید اقلام مذکور طبق قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار است.

روش الف:

سایر پیمان های دارای شرایط بخشنامه که انتقال ارز به خارج از کشور ندارند و به تبع افزایش نرخ ارز شاهد افزایش قیمت بوده اند.

روش ب:



روش های محاسبه مبلغ جبرانی

ماده ۳

مبالغ جبرانی **با انتخاب پیمانکار** (با لحاظ شرایط پروژه و ضوابط این دستورالعمل) براساس روش های "الف" یا "ب" و یا روش ترکیبی (استفاده توأمان از روش الف و ب) محاسبه و اعمال می شود. در صورت استفاده از روش ترکیبی ضریب ارزبری باید **بین ۰/۱ تا ۰/۸** باشد، در این موارد **قسمت ارزبر قرارداد از روش الف و باقیمانده قرارداد از روش ب** جبران می شود. و **در خارج این محدوده صرفاً یکی از هر دو روش الف یا ب قابل استفاده است.** بهر حال برای هیچ بخشی از پیمان نباید به صورت توأم از روش الف و ب استفاده شود.

تبصره- روش های به کار رفته برای محاسبه مبالغ جبرانی پرداخت شده قابل تغییر نبوده و امکان تغییر آن صرفاً برای یک نوبت بر اساس ضوابط این دستورالعمل برای کارکردهای آتی میسر می باشد.

ماده ۵

در پیمان‌های ریالی جاری مشمول تعدیل که بخش‌های خرید قرارداد، ریالی و فاقد تعدیل و مابه‌التفاوت است، حسب مورد استفاده از ضوابط روش «الف» یا «ب» و یا استفاده از روش ترکیبی مجاز است. (لیکن خریدهای داخلی مشمول روش الف نبوده و مشمول روش ب می‌باشد).

میزان افزایش نرخ ارز

تورم فرضی

مبلغ صورت وضعیت
پیمانکار

$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

ضریب مربوط به جبران
 هزینه‌های مستقیم و غیر
 مستقیم (شامل هزینه‌های ثابت
 سفارش و تبدیل نرخ ارز و انتقال
 اعتبار اسنادی و هزینه‌های
 کارگزاری بانک ایرانی) می‌باشد
 برای پروژه‌های عمرانی و
 قراردادهای خرید برابر ۱/۱۵ و
 برای کارهای غیر عمرانی برابر
 ۱/۲ است

□ C_0 = قیمت ارز، در زمان برگزاری مناقصه

□ C_i = قیمت ارز در زمان انتقال به خارج از کشور

نرخ‌های ارز مورد استناد، نرخ فروش حواله ارز منتشره در سامانه سنا می‌باشد.

$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

C_0 : قیمت ارز، در صورتی که آخرین مهلت پیشنهاد قیمت پیمانکار قبل از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ باشد میانگین نرخ فروش حواله منتشره در سامانه سنا www.sanarate.ir در اسفند ۱۳۹۸ (به مبلغ ۱۵۰،۴۰۵ ریال بر مبنای نرخ یورو) و برای تاریخ های پس از آن، میانگین نرخ فروش حواله یورو منتشره در سامانه مذکور در مدت ۷ روز کاری قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت میباشد.

تبصره: چنانچه در پیمانهای که بر اساس **تجزیه بها** و یا دیگر اسناد ارایه شده از سوی پیمانکار، در مرحله واگذاری کار و انعقاد قرارداد، آثار افزایش قیمت ارز در ضریب پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده باشد، قیمت های بالاتر برای ارز پیش بینی شده در پیشنهاد قیمت، **جایگزین C_0** می شود.

روش الف

$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

C_i : قیمت ارز در زمان انتقال برای فروشنده خارج از کشور (یا ورود کالا به کارگاه هر کدام که زودتر باشد)، بر اساس نرخ فروش حواله منتشره در سامانه سنا www.sanarate.ir تعیین میشود.

تبصره در صورتی که پیمانکار از ارز با نرخ ترجیحی و ثبت سفارش جهت خرید خارجی استفاده نماید، از نرخ مربوط در تعیین C_i استفاده میشود. در مورد خریدهای ثبت سفارش شده، در صورتی که در هر یک از مراحل ترخیص کالا از گمرک، پیمانکار موظف به پرداخت مابهالتفاوت نرخ ارز سیستم ثبت سفارش با نرخ ارز مورد نظر گمرک شود، پس از ارائه مستندات مربوط و تأیید کارفرما، مابهالتفاوت مربوط نیز در تعیین C_i گردد. لحاظ

N: مقدار قابل پیش بینی افزایش ماهیانه نرخ ارز است و طبق جدول ۱ تعیین میشود.

سه ماهه اول	۹۸	۹۷	سال مربوط به آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار
۹۹			
۰/۰۲۵	۰/۰۲	۰/۰۰۸	ضریب N

$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

r : در پیمان‌هایی که آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت قبل از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ باشد، **r** عبارتست از **تعداد ماه سپری شده از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ تا تاریخ تعیین C_i**. (مثال: در صورتی که انتقال ارز در مرداد ۱۳۹۹ انجام شده باشد آن‌گاه : r=۵) در پیمان‌هایی که آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در حد فاصل ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ تا ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ باشد، **r** عبارتست از **تعداد ماه سپری شده از ماه پیشنهاد قیمت تا تاریخ تعیین C_i**. (مثال: در صورتی که آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در اردیبهشت ۱۳۹۹ باشد و انتقال ارز در مرداد ۱۳۹۹ انجام شده باشد آن‌گاه r=۳)

- در صورتیکه فاصله زمانی آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا تاریخ ابلاغ (یا مبادله) قرارداد بیش از سه ماه باشد، مابه‌التفاوت مدت مذکور (در صورتیکه تطویل مدت مذکور خارج از قصور پیمانکار باشد حداکثر تا ۳ ماه) از مقدار **r** کسر می‌گردد.

- مقدار **r** در **مدت اولیه پیمان و در زمان تاخیرات غیر مجاز افزایش می‌یابد** و برای موارد انتقال ارز به فروشنده خارجی (یا ورود کالا به کارگاه هرکدام که زودتر باشد) در دوره **تأخیرات مجاز افزایش نمی‌یابد**.



$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

روش الف

P : آن قسمت از "مبلغ ریالی ثبت سفارش شده" یا "ارز معامله شده به روش مورد تایید کتبی کارفرما" یا "مبلغ بخش مورد نظر مندرج در قرارداد تقسیم بر ۱/۰۶" برای خرید کالا و تجهیزات مشمول این دستورالعمل یا مبلغ معادل ریالی برای خدمات ارزی منظور شده در قرارداد. (در صورتی که P بر اساس میزان ارز واریزی تعیین شود، برای تبدیل آن به ریال باید از نرخ ارز مندرج در قرارداد و در صورت عدم درج، از میانگین نرخ فروش حواله ارز مذکور در سامانه سنا در مدت ۷ روز کاری قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار استفاده شود) و در هر حال باید $(\sum P \leq KP_0)$.

$$M = F \left[\frac{C_i}{C_0} - (1 + N \times r) \right] P$$

K: درصد ارزیابی قرارداد (اگر در قرارداد درج نشده باشد، با توجه به **مشخصات فنی پروژه** به صورت مستدل **از سوی پیمانکار**، پیشنهاد و توسط مشاور بر اساس نرخ ارز مندرج در قرارداد و در صورت عدم درج، بر اساس میانگین نرخ فروش حواله ارز مذکور در سامانه سنا در مدت ۷ روز کاری قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار، به دقت تعیین و **پس از تصویب کارفرما** به عنوان پیوست لاینفک قرارداد، لحاظ و ملاک عمل قرار می گیرد).

P0 مبلغ قرارداد (ریال): منظور همان مبلغ اولیه قرارداد است که **تغییرات ناشی از تغییر مقادیر کارها و قیمت کارهای جدید در آن اعمال شده**

ماده الف-۲-۱

در صورتی که مبلغ جبرانی محاسبه شده (M) بر اساس ضوابط یاد شده در هر دوره (نقل و انتقال پول) منفی گردد، این مبلغ برابر **صفر منظور می شود**.

ماده الف-۳

تاریخ گشایش اعتبار اسنادی، یا زمان تسویه با بانک عامل یا تاریخ معامله ارز به روش مورد تایید کتبی کارفرما و یا معامله در مرکز مبادلات ارزی (حسب مورد) باید با زمانهای پیش‌بینی شده در **آخرین برنامه زمانی مصوب** مطابقت داشته باشد، چنانچه به **دلایل ناشی از قصور پیمانکار**، اقدام لازم با تأخیر نسبت به برنامه زمانی انجام شود، قیمت مربوط به تاریخ مندرج در آخرین برنامه زمانی مصوب و یا قیمت زمان اقدام مذکور **هرکدام کمتر** بود، ملاک محاسبه و عمل قرار خواهد گرفت. چنانچه تأخیر ناشی از قصور پیمانکار نباشد، **قیمت تاریخ واقعی** تسویه قیمت (C_i) ارز خواهد بود.

پیمان‌های فاقد تعدیل که پرداخت صورت وضعیت کارکرد بر اساس فهرس بهای پایه یا فهرست بهای خاص مصوب شورای عالی فنی صورت می‌گیرد

در این پیمانها، پیمانکار برای کارهای انجام شده که مشمول این دستورالعمل میباشد، همراه با تهیه صورت وضعیت کارهای انجام شده موضوع پیمان، صورت حساب جداگانه‌های که مربوط به ضوابط این روش است تهیه و ارائه مینماید. مبلغ این صورت حساب از رابطه زیر تعیین میشود:

$$\alpha_i = \frac{S_i}{S_0} - (1 + B \times z)$$

میزان افزایش شاخص‌های
ابلاغی بر اثر افزایش نرخ ارز

تورم فرضی

مبلغ جبرانی = $\sum (\alpha_i \times \text{مبلغ صورت وضعیت هر فصل یا رشته فهرس بهای پایه})$

$$\alpha_i = \frac{S_i}{S_0} - (1 + B \times z)$$

روش ب

ماده ب-۱-۱

برای تعیین S_0 و S_i در پیمان‌هایی که پرداخت صورت وضعیت کارکرد بر اساس فهرس بهای پایه یا فهرست‌بهای خاص مصوب شورای عالی فنی صورت می‌گیرد از شاخص فصلی (گروهی) استفاده می‌شود.

ضریب B

مقدار تورم فرضی به میزان مندرج در جدول شماره ۲ در نظر گرفته می‌شود.

سه ماهه اول ۹۹	۹۸	۹۷	سال مربوط به آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار
۰/۰۲۵	۰/۰۲	۰/۰۱۲	ضریب B

$$\alpha_i = \frac{S_i}{S_0} - (1 + B \times z)$$

روش ب

S_0 : شاخص دوره پایه، شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۸ میباشد.

S_i : شاخص دوره انجام کار.

تبصره ۱: منظور از انجام کار (کارکرد) در این دستورالعمل، ایفای تعهد قراردادی توسط پیمانکار در راستای تامین کالا و انجام خدمات قراردادی بوده که توسط کارفرما تحویل گرفته می شود.

تبصره ۲: در قراردادهای تامین تجهیزات (یا قطعات) یا مصالح که نحوه تعیین دوره انجام کار در آنها معین نشده است، تاریخ تحویل هر بخش از تجهیزات (یا قطعات) یا مصالح به کارفرما مبنای تعیین دوره انجام کار خواهد بود.

تبصره ۳: در پیمانهای حوزه صنعت نفت، تاریخ خرید کالا و تجهیزات اختصاصی توسط پیمانکار، مبنای تعیین دوره انجام کار خواهد بود.



$$\alpha_i = \frac{S_i}{S_0} - (1 + B \times z)$$

روش ب

ضریب z

در پیمانهای که آخرین مهلت ارایه پیشنهاد قیمت قبل از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ باشد؛ عبارتست از تعداد ماه سپری شده از ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ تا تاریخ انجام کار (مثال: در صورتی که فعالیت مربوط در مرداد ۱۳۹۹ انجام شده باشد آنگاه: $Z = 5$) و پیمانهای که آخرین مهلت ارایه پیشنهاد قیمت پیمانکار در حد فاصل ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ تا ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ باشد، Z عبارتست از تعداد ماه سپری شده از ماهی که آخرین مهلت پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است تا تاریخ انجام کار (مثال: در صورتی که آخرین مهلت ارایه پیشنهاد قیمت پیمانکار در اردیبهشت ۱۳۹۹ باشد و فعالیت مربوط در مرداد ۱۳۹۹ انجام شده باشد آنگاه $Z = 3$)

- در صورتیکه فاصله زمانی آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا تاریخ ابلاغ (یا مبادله) قرارداد بیش از سه ماه باشد، مابه التفاوت مدت مذکور (در صورتیکه تطویل مدت مذکور خارج از قصور پیمانکار باشد حداکثر تا ۳ ماه) از مقدار Z کسر میگردد.

- مقدار Z در مدت اولیه پیمان و در زمان تاخیرات غیر مجاز افزایش می یابد و در دوره تاخیرات مجاز افزایش نمی یابد.



نکات مهم روش ب

ماده ب-۱-۲

به منظور تدقیق محاسبه ضریب جبرانی در **بخش‌های خرید پیمان‌های مشمول**، ابتدا باید درصد وزنی هزینه تامین مصالح به کل بهای فصل (q) در فصل مربوطه توسط کارفرما تعیین، و سپس از شاخص‌های مربوطه جهت استفاده در رابطه بند ب-۱ محاسبه گردد.

به عنوان مثال در پیمان مشمول بخشنامه حاضر، برای محاسبه ضریب جبرانی صورت وضعیت مربوط به خرید لوله‌های فولادی، اگر از شاخص‌های فصل لوله‌های فولادی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی استفاده شود، لازم است ابتدا کارفرما درصد هزینه‌های تهیه مصالح به کل فصل تعیین شود ($q \leq 1$) سپس طبق رابطه زیر شاخص مربوط به قسمت خرید لوله محاسبه می‌شود.

شاخص خرید لوله در دوره مورد نظر

$$= \left(\frac{\text{شاخص کارهای دستمزدی در مورد دوره نظر}}{\text{شاخص کارهای دستمزدی در دوره پایه}} - (1 - q) \times \frac{\text{شاخص فصل اول فهرست مکانیک در مورد دوره نظر}}{\text{شاخص فصل اول فهرست مکانیک در دوره پایه}} \right) \div q$$

شاخص فصل اول فهرست مکانیک در دوره پایه X



نکات مهم روش ب

ماده ب-۲

در سایر پیمانهای فاقد تعدیل (از جمله پیمانهای EPC) که برآورد یا پرداخت هزینه آنها بر اساس فهرس بهای پایه، **انجام نگرفته است** و آخرین روز مهلت ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار از ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ تا ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ بوده است، ابتدا باید دستگاه اجرایی بر اساس نوع عملیات موضوع پیمان، **جدول وزنی** (بر حسب درصد) **مشابه با فهرس بهای پایه** در رشته ها یا فصلهای مختلف را تعیین نماید. پس از تعیین وزن مشابهت درصدی عملیات موضوع پیمان با رشته ها و یا فصلهای مختلف، **از روابط مندرج در بند ب-۱**، برای پرداخت مبلغ جبرانی ناشی از افزایش نرخ ارز استفاده میشود.

ماده ب-۳

در صورتی که ضریب جبرانی محاسبه شده بر اساس ضوابط یاد شده در هر دوره منفی گردد، **ضریب جبرانی برابر صفر** منظور می شود.

ماده ب-۴

امکان استفاده از روش ترکیبی (تبصره ذیل ماده ۲ این بخشنامه) برای یک تجهیز یا کالا وجود ندارد و استثنائاً در مورد تجهیزات و کالاهای تخصصی که در داخل کشور تولید شده، لیکن قطعات اصلی و مواد اولیه آنها از خارج کشور تامین می‌شود و امکان انطباق صحیح آنها با رشته و فصول تعدیل ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور وجود ندارد لازم است به تشخیص وزیر مربوطه یا بالاترین مقام سازمان کارفرما در مرکز (برای دستگاه‌هایی که تابع هیچ وزارتخانه‌ای نیستند)، درصد ارزیابی تجهیزات کالاهای مذکور تعیین و به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال گردد تا پس از تایید این سازمان، توسط وزیر مربوطه یا بالاترین مقام سازمان کارفرما در مرکز (برای دستگاه‌هایی که تابع هیچ وزارتخانه‌ای نیستند) ابلاغ گردد. به این ترتیب برای بخش ارزیابی تجهیزات فوق از روش الف و برای مازاد بر آن از روش ب (پس از انجام مشابهت سازی) استفاده شود. در این حالت Ci (بر مبنای نرخ یورو) و I طبق ماده الف-۲- برای تاریخ ورود تجهیزات به کارگاه و یا تاریخ مندرج در آخرین برنامه زمانبندی مصوب، هرکدام که نرخ ارز کمتر باشد، خواهد بود.

ماده ۶

کارهای جدیدی که قیمت آن ها از تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ به بعد تعیین و ابلاغ شده اند مشمول ضوابط این بخشنامه نمی شوند.

ماده ۱۰

در پیمانهای مشمول تعدیل که از شاخص های رشته ای جهت پرداخت تعدیل استفاده میشود، با درخواست پیمانکار و موافقت کارفرما به منظور تدقیق محاسبه تعدیل میتوان از شاخص های گروهی (فصلی) مناسب و مرتبط به جای شاخص های رشته ای استفاده نمود. در اینصورت، پس از انجام تغییر، امکان تغییر مجدد و برگشت به حالت قبل وجود ندارد.

ماده ۷

در صورت پیش بینی تعدیلی **بجز روال مندرج در بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵** سازمان برنامه و بودجه و **مابه التفاوتی** در پیمان منعقد، با درخواست پیمانکار، تعدیل و مابه التفاوت مذکور برای کارکردهای مشمول این بخشنامه **به صورت کامل، حذف** و ضوابط این بخشنامه اعمال می شود.

در این شرایط، در صورت حفظ تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه، نباید مواردی به صورت همزمان مشمول دریافت مبالغ جبرانی ناشی از اعمال این دستورالعمل و بخشنامه های مذکور شود.

در استفاده از این ماده و در صورت استفاده از دستورالعمل حاضر، ضریب **N** (برای استفاده از روش الف) و **B** (برای استفاده از روش ب) می توانند با نظر کارفرما و متناسب با ماهیت پروژه **حداکثر یک دوم** مقادیر جداول شماره ۱ و ۲ کاهش یابد.

ماده ۹

در بازه زمانی ۰۱ / ۰۱ / ۱۳۹۹ تا تاریخ ابلاغ این دستورالعمل، تاخیرات پیمانکار که ناشی از افزایش نرخ ارز بوده با توجه است به شرایط پروژه و ضوابط پیمان توسط کارفرما مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار گیرد.

ماده ۱۳

تا اعلام شاخص‌های تعدیل قطعی دوره انجام کار، مبلغ جبرانی موضوع این بخشنامه با استفاده از آخرین شاخص‌های ابلاغ شده مربوط (قطعی یا موقت)، محاسبه و به صورت علی‌الحساب پرداخت می‌شود. با اعلام شاخص‌های قطعی دوره انجام کار، مبلغ فوق طبق این دستورالعمل محاسبه و مبالغ آن به صورت قطعی به حساب پیمانکار منظور می‌گردد.

ماده ۱۷

در محاسبه مبالغ جبرانی بخش تامین تجهیزات پیمان در استفاده از این دستورالعمل در صورت درخواست پیمانکار مبنی بر استفاده از ضوابط این ماده و همچنین تایید کتبی کارفرما مبنی بر **ساخت کامل تجهیزات در کارخانه داخل کشور، ۲۰٪ مبلغ تجهیزات** و کالاهای مذکور که مشمول پرداخت مصالح پای کار نگردیده اند **قبل از حمل**، به صورت **علی الحساب** و در قبال دریافت **تضمین متناسب و مورد تایید کارفرما و تعهدنامه رسمی مبنی بر تحویل کالای مربوط در قبال دریافت مبلغ فوق و پذیرش ضبط تضمین در صورت عدم تحویل کالا، پرداخت خواهد گردید.** این مبلغ با تایید پیمانکار به صورت **مستقیم صرفا به کارخانه سازنده داخلی** پرداخت خواهد شد. لازم بذکر است زمان انجام کار برای محاسبه مبالغ جبرانی بخش پرداخت شده مذکور، بر اساس تاریخ تایید کتبی کارفرما تعیین می گردد. مبالغ مذکور از **اولین صورت حساب ارسالی و تا حداکثر ۶ ماه** با رعایت ضوابط مربوط کسر و تسویه خواهد گردید.

ماده ۱۲

در مواردی که به استناد **بخشنامه ۳۸۰۸/ش ف مورخ ۱۳۸۳/۰۳/۱۷** پیمان جدید برای تکمیل کار با حفظ تمامی شرایط و مبانی پیمان اولیه منعقد شده باشد، در صورتی که پیمان اولیه مشمول دستورالعمل حاضر باشد، پیمان جدید نیز مشمول این دستورالعمل خواهد بود. لازم به ذکر است در این حالت ضریب کاهشی موضوع ماده ۴ این دستورالعمل (بجز مواردی که پیمان اولیه به صورت ترک تشریفات واگذار شده است) اعمال نخواهد گردید.

مثال - روش ب

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در مناقصه: ۱۳۹۸/۰۲/۱۵
 شروع پیمان: ۱۳۹۸/۰۴/۱۰
 مدت پیمان: ۲۰ ماه

تاریخ کارکرد	شرح	فصل و فهرست مورد نظر	مبلغ (ریال)	شاخص دوره کارکرد (Si)	شاخص پایه (SO)	Z	B	آلفا	مبلغ تعدیل (ریال)
۱۳۹۹/۰۶/۱۳	عملیات تخریب	فصل اول فهرست ابنیه	۵۰۹,۲۵۵,۰۳۷	۲۲۵۳,۱	۱۶۳۶,۷	۶	۰.۰۲	۰.۲۵۷	۱۳۰,۶۸۰,۶۸۶
	عملیات خاکی با ماشین	فصل سوم فهرست ابنیه	۵۷۷,۱۵۵,۷۰۹	۳۱۲۱,۶	۱۹۵۳,۴		۰.۰۲	۰.۴۷۸	۲۷۵,۹۰۰,۱۶۶
	دستگاههای کنترل و اندازه گیری ترانسفورماتورهای فشار قوی	فصل پانزده فهرست مکانیک	۷۸۰,۸۵۷,۷۲۳	۲۴۲۴,۴	۱۲۸۸,۷		۰.۰۲	۰.۷۶۱	۵۹۴,۴۴۸,۰۱۳
	کابلهای فشارضعیف	فصل نوزدهم فهرست برق	۳۷۳,۴۵۳,۶۹۴	۳۱۰۷,۷	۱۸۴۳,۳		۰.۰۲	۰.۵۶۶	۲۱۱,۳۵۳,۷۶۱
	کارهای فولادی سنگین	فصل هفتم فهرست برق	۸۸۲,۷۰۸,۷۳۱	۴۵۴۵,۵	۲۵۹۰,۸		۰.۰۲	۰.۶۳۴	۵۶۰,۰۵۸,۷۲۴
			فصل دهم فهرست راه	۲۷۱,۶۰۲,۶۸۶	۳۳۲۳,۸		۲۰۰۶,۹	۰.۰۲	۰.۵۳۶
مجموع			۳,۳۹۵,۰۳۳,۵۸۰						۱,۹۱۸,۰۷۰,۹۵۰

مثال - روش ب

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در مناقصه: ۱۳۹۸/۰۲/۱۵
 شروع پیمان: ۱۳۹۸/۰۴/۱۰
 مدت پیمان: ۹ ماه
 مدت تمدید غیر مجاز: ۲ ماه

تاریخ کارکرد	شرح	فصل و فهرست مورد نظر	مبلغ (ریال)	شاخص دوره کارکرد (Si)	شاخص پایه (SO)	Z	B	آلفا	مبلغ تعدیل (ریال)
۱۳۹۹/۰۶/۱۳	عملیات تخریب	فصل اول فهرست ابنیه	۵۰۹,۲۵۵,۰۳۷	۲۲۵۳,۱	۱۶۳۶,۷	۳	۰.۰۲	۰.۳۱۷	۱۶۱,۲۳۵,۹۸۸
	عملیات خاکی با ماشین	فصل سوم فهرست ابنیه	۵۷۷,۱۵۵,۷۰۹	۳۱۲۱,۶	۱۹۵۳,۴		۰.۰۲	۰.۵۳۸	۳۱۰,۵۲۹,۵۰۸
	دستگاههای کنترل و اندازه گیری ترانسفورماتورهای فشار قوی	فصل پانزده فهرست مکانیک	۷۸۰,۸۵۷,۷۲۳	۲۴۲۴,۴	۱۲۸۸,۷		۰.۰۲	۰.۸۲۱	۶۴۱,۲۹۹,۴۷۷
	کابل‌های فشار ضعیف	فصل نوزدهم فهرست برق	۳۷۳,۴۵۳,۶۹۴	۳۱۰۷,۷	۱۸۴۳,۳		۰.۰۲	۰.۶۲۶	۲۳۳,۷۶۰,۹۸۲
	کارهای فولادی سنگین	فصل هفتم فهرست برق	۸۸۲,۷۰۸,۷۳۱	۴۵۴۵,۵	۲۵۹۰,۸		۰.۰۲	۰.۶۹۴	۶۱۳,۰۲۱,۲۴۸
		فصل دهم فهرست راه	۲۷۱,۶۰۲,۶۸۶	۳۳۲۳,۸	۲۰۰۶,۹		۰.۰۲	۰.۵۹۶	۱۶۱,۹۲۵,۷۶۲
مجموع			۳,۳۹۵,۰۳۳,۵۸۰						

مثال - روش ب

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در مناقصه: ۱۳۹۸/۰۲/۱۵
 شروع پیمان: ۱۳۹۸/۰۸/۱۰
 مدت پیمان: ۹ ماه
 مدت تمدید غیر مجاز: ۲ ماه

تاریخ کارکرد	شرح	فصل و فهرست مورد نظر	مبلغ (ریال)	شاخص دوره کارکرد (Si)	شاخص پایه (SO)	Z	B	آلفا	مبلغ تعدیل (ریال)
۱۳۹۹/۰۶/۱۳	عملیات تخریب	فصل اول فهرست ابنیه	۵۰۹,۲۵۵,۰۳۷	۲۲۵۳,۱	۱۶۳۶,۷	۳	۰.۰۲	۰.۳۱۷	۱۶۱,۲۳۵,۹۸۸
	عملیات خاکی با ماشین	فصل سوم فهرست ابنیه	۵۷۷,۱۵۵,۷۰۹	۳۱۲۱,۶	۱۹۵۳,۴		۰.۰۲	۰.۵۳۸	۳۱۰,۵۲۹,۵۰۸
	دستگاههای کنترل و اندازه گیری ترانسفورماتورهای فشار قوی	فصل پانزده فهرست مکانیک	۷۸۰,۸۵۷,۷۲۳	۲۴۲۴,۴	۱۲۸۸,۷		۰.۰۲	۰.۸۲۱	۶۴۱,۲۹۹,۴۷۷
	کابلهای فشار ضعیف	فصل نوزدهم فهرست برق	۳۷۳,۴۵۳,۶۹۴	۳۱۰۷,۷	۱۸۴۳,۳		۰.۰۲	۰.۶۲۶	۲۳۳,۷۶۰,۹۸۲
	کارهای فولادی سنگین	فصل هفتم فهرست برق	۸۸۲,۷۰۸,۷۳۱	۴۵۴۵,۵	۲۵۹۰,۸		۰.۰۲	۰.۶۹۴	۶۱۳,۰۲۱,۲۴۸
			فصل دهم فهرست راه	۲۷۱,۶۰۲,۶۸۶	۳۳۲۳,۸		۲۰۰۶,۹	۰.۰۲	۰.۵۹۶
مجموع			۳,۳۹۵,۰۳۳,۵۸۰						۲,۱۲۱,۷۷۲,۹۶۵



ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گلستان

مدیریت نظام فنی و اجرایی و دبیرخانه شورای فنی استان

مثال - روش الف

۳۷

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکار در مناقصه: ۱۳۹۸/۰۵/۲۷

مدت تمدید مجاز و غیر مجاز: صفر ماه

شرح	P مبلغ (ریال)	تاریخ ارسال ارز	C_0 (ریال)	C_i (ریال)	r	N	F	M مبلغ تعدیل (ریال)
خرید پمپ	۶۷۴,۲۲۷,۵۹۶	۱۳۹۹/۰۲/۱۰	۱۵۰,۴۰۵	۱۵۸,۵۸۸	۲	۰.۰۲	۱.۲	۱۱,۶۵۵,۸۶۰
خرید ترانسفورماتور	۶۷۴,۲۲۷,۵۹۶	۱۳۹۹/۰۶/۲۳		۲۶۴,۶۶۳	۶			۵۱۷,۵۳۸,۹۰۵
خرید تجهیزات شبکه	۸۴۲,۷۸۴,۴۹۵	۱۳۹۹/۰۸/۱۷		۳۱۹,۵۴۹	۸			۹۷۵,۵۳۰,۰۷۱
خرید دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱,۱۷۹,۸۹۸,۲۹۳	۱۳۹۹/۱۰/۳۰		۲۸۷,۴۷۲	۱۰			۱,۰۰۷,۱۴۱,۵۰۸
مجموع	۳,۳۷۱,۱۳۷,۹۸۰							۲,۵۱۱,۸۶۶,۳۴۴

با تشکر از حسن توجه شما



دستگاههای اجرایی

قانون برنامه پنجم توسعه

ماده ۲۲۲- کلیه دستگاههای اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری و نیز دستگاههای موضوع مواد (۲)، (۳)، (۴) و (۵) قانون محاسبات عمومی کشور در موارد مربوط، مشمول مقررات این قانون می باشند.

قانون مدیریت خدمات کشوری

ماده ۵- کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات دولتی، مؤسسات یا نهادهای عمومی غیردولتی، شرکتهای دولتی و کلیه دستگاههایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر و یا تصریح نام است از قبیل شرکت ملی نفت ایران، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، بانک مرکزی، بانکها و بیمه‌های دولتی، دستگاه اجرایی نامیده می شوند.



قانون محاسبات عمومی کشور

ماده ۲ - وزارتخانه واحد سازمانی مشخصی است که بموجب قانون به این عنوان شناخته شده و یا بشود
ماده ۳ - موسسه دولتی واحد سازمانی مشخصی است که بموجب قانون ایجاد و زیر نظر یکی از قوای سه گانه اداره میشود و عنوان وزارتخانه ندارد .

ماده ۴ - شرکت دولتی واحد سازمانی مشخصی است که با اجازه قانون بصورت شرکت ایجاد شود و یا بحکم قانون و یا دادگاه صالح ملی شده و یا مصادره شده و بعنوان شرکت دولتی شناخته شده باشد و بیش از ۵۰ درصد سرمایه آن متعلق به دولت باشد. هر شرکت تجاری که از طریق سرمایه گذاری شرکتهای دولتی ایجاد شود ، مادام که پنجاه درصد سهام آن متعلق به شرکتهای دولتی است ، شرکت دولتی تلقی میشود .

تبصره شرکتهائی که از طریق مضاربه و مزارعه و امثال اینها بمنظور بکار انداختن سپرده های اشخاص نزد بانکها و موسسات اعتباری و شرکتهای بیمه ایجاد شده یا میشوند از نظر این قانون شرکت دولتی شناخته نمیشوند .

ماده ۵ - موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی از نظر این قانون واحدهای سازمانی مشخصی هستند که با اجازه قانون بمنظور انجام وظایف و خدماتی که جنبه عمومی دارد ، تشکیل شده و یا میشود .



وجوه عمومی عبارت است از نقدینه های مربوط به وزارتخانه ها و موسسات دولتی و شرکتهای دولتی و نهادها و موسسات عمومی غیر دولتی و موسسات وابسته به سازمانهای مذکور که **متعلق حق افراد و موسسات خصوصی نیست و صرفنظر از نحوه و منشاء تحصیل آن منحصر برای مصارف عمومی** بموجب قانون قابل دخل و تصرف میباشد .

تبصره ۱- وجوهی نظیر سپرده ، وجه الضمان و مانند آنها که **بطور موقت** در اختیار دستگاههای مذکور در این ماده قرار می گیرد و پس از انقضاء مدت معین و یا حصول شرایط خاص قابل استرداد است **مادام که در اختیار دستگاههای مزبور می باشد** تصرف در آنها بدون رضایت صاحب وجه یا احراز اعراض صاحب آن در حکم تصرف غیر قانونی در **وجوه عمومی تلقی می گردد** .



قانون برنامه و بودجه

ماده ۲۳ - سازمان برای تعیین معیارها و استانداردها همچنین اصول کلی و شرایط عمومی قراردادهای مربوط به طرحهای عمرانی آئین نامه ای و تهیه و پس از تصویب هیئت وزیران براساس آن دستورالعمل لازم به دستگاههای اجرایی ابلاغ می نماید و دستگاههای اجرایی موظف به رعایت آن می باشند

آیین نامه استانداردهای اجرایی طرحهای عمرانی موضوع ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه - مصوب ۱۳۵۲

ماده ۱ - معیارها و استانداردها و همچنین اصول کلی و شرایط عمومی قراردادهای مربوط به طرحهای عمرانی موضوع ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه کشور از نظر سهولت مراجعه به طور خلاصه و بدون آنکه محدودیتی ایجاد نماید استانداردهای اجرایی طرحهای عمرانی نامیده می شود.

قانون احکام دائمی توسعه

ماده ۳۴. دولت موظف است به منظور افزایش کارآمدی و اثربخشی طرحهای تملک دارایی های سرمایه ای با رعایت قانون نحوه اجرای سیاستهای کلی اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی اقدامات زیر را به اجراء درآورد:

الف. سازمان برنامه و بودجه کشور موظف است با لحاظ موارد زیر ظرف مدت یکسال از تاریخ ابلاغ این قانون «سند نظام فنی و اجرایی کشور» را تهیه و اجراء کند. ضوابط و مقررات ساخت و ساز در چهارچوب این نظام ابلاغ می شود:

۱. نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور شامل عوامل، اصول، برنامه ها و فرآیندها و اسناد (مقررات، ضوابط و دستورالعملها) مربوط به مدیریت، پیدایش، پدیدآوری و بهره برداری طرحهای سرمایه گذاری و پروژه های ساخت و ساز باشد.

۲. قواعد اساسی حاکم بر کارفرمایان، مجریان، پیمانکاران، مشاوران، سازندگان و تأمین کنندگان همه طرح ها و پروژه هایی که از وجوه عمومی کشور استفاده می کنند، در این سند لحاظ شود.

نظام فنی و اجرایی کشور مصوب هیأت وزیران مورخ ۱۳۸۵/۰۱/۲۰

“نظام فنی و اجرایی کشور”

فصل اول - کلیات

۱- هدف

استقرار نظامی یکپارچه، برای پدیدآوری طرحها و پروژههای سرمایه‌گذاری، در چارچوب اسناد برنامه‌های توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران با در نظر گرفتن افزایش کارآمدی و اثربخشی طرحها و پروژههای سرمایه‌گذاری با رویکردی نتیجه‌گرا، با قابلیت پیگیری و ارزیابی و مبتنی بر نظام مدیریت کیفیت، متناسب با شرایط اقتصادی، اجتماعی، اقلیمی و زیست محیطی کشور.

اسناد برنامه‌های توسعه، شامل اسناد ملی توسعه بخشی، اسناد ملی توسعه استانی و اسناد ملی توسعه ویژه است.

۲- دامنه کاربرد

طرحها و پروژههای سرمایه‌گذاری تمامی دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۱۶۰) قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳- و طرحها و پروژههای سرمایه‌گذاری مشارکتی آنان با بخش خصوصی.



لایحه قانونی راجع به اصلاح تبصره ۸۰ قانون بودجه سال ۱۳۵۶ کل کشور مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۰۳

ماده واحده - تبصره ۸۰ قانون بودجه سال ۱۳۵۶ کل کشور بشرح زیر اصلاح میگردد:
بجای کمیسیون شاهنشاهی مندرج در تبصره فوق، شورایعالی فنی مرکب از سه نفر به پیشنهاد وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه و تصویب هیأت وزیران تشکیل و وظایف ذیل را عهده دار

الف - بررسی و تصویب قیمت‌های پایه و ضوابط و دستورالعمل‌های مربوط به آن.
ب - بررسی و تصویب قیمت کارهای خاص که قیمت‌های پایه قابل عمل در آنها نمیباشد.
ج - تجدیدنظر در نرخ پیمانها در صورت لزوم و وجود توجیه کافی، مشروط برآنکه در قالب قرارداد و ضوابط مربوط پیش بینی لازم برای جزئیات جبران هزینه و خسارت مورد بحث نشده باشد.

بصره ۱ - در مورد پیمانهای مربوط به طرحهای عمرانی منطقه ای و خاص ناحیه ای، در صورتیکه بار مالی ناشی از تجدیدنظر در قیمت‌ها از ۲۰٪ مبلغ اولیه پیمان و حداکثر از مبلغ ده میلیون ریال تجاوز ننماید، اختیارات شورای عالی فنی با شورای فنی استان که اعضای آن بعداً اعلام میگردد خواهد بود.



لایحه قانونی راجع به اصلاح تبصره ۸۰ قانون بودجه سال ۱۳۵۶ کل کشور مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۰۳

تبصره ۲ - در مورد پیمانهای مربوط به طرحهای عمرانی کشوری اختیارات فوق الذکر در صورتیکه بار مالی ناشی از تجدیدنظر در قیمتها از ۱۵٪ مبلغ اولیه پیمان و حداکثر از مبلغ پنجاه میلیون ریال تجاوز ننماید، با وزیر یا رئیس دستگاه اجرائی و بیش از پنجاه میلیون ریال تا یکصد و پنجاه میلیون ریال مشروط برآنکه از ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان تجاوز ننماید با وزیر یا رئیس دستگاه اجرائی و تائید وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه خواهد بود.

د - بررسی و اتخاذ تصمیم در مسائلی که مورد سؤال دستگاههای اجرائی و کارفرمایان بوده و قرارداد در مورد آنها راه حل مشخصی ارائه ننموده باشد.

ه - وظایف دبیرخانه شورایعالی فنی مذکور در این قانون را سازمان برنامه و بودجه عهده دار خواهد بود.

و - مصوبات شورایعالی فنی مذکور در این قانون برای دولت لازم الاجرا است.





ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
دبیرخانه شورای عالی فنی

بسمه تعالی

شماره : ۸۴۰۸ / ۲۸۰۸
تاریخ : ۸۴ / ۲ / ۱۷
پست :

معاونت محترم امور فنی - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
موضوع : انعقاد متمم پیمان با شرایط پیمان اولیه

- با احترام ، بازگشت به نامه شماره ۵/۵۴/۲۰۶۷۹۵ مورخ ۸۲/۱۲/۴ در ارتباط با موضوع فوق ، مورد درخواست آن معاونت محترم ، اشعار می دارد
- نامه شماره ۵/۵۴/۲۰۶۷۹۵ مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۴ معاونت محترم امور فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مبنی بر صدور مجوز انعقاد متمم پیمان ، برای تکمیل کارهای موضوع یک پیمان با همان پیمانکار و با رعایت کلیه شرایط پیمان اولیه نظیر فهرست بهای منضم به پیمان ، ضریب پیمان ، ضوابط تعدیل و شاخص مبنای مورد عمل (در پیمان اولیه) ، در جلسه مورخ ۱۳۸۲/۲/۵ شورای عالی فنی مطرح شد و مشروط به رعایت مرتب زیرمورد موافقت قرار گرفت:
- ۱- در انعقاد پیمان اولیه کلیه ضوابط و دستورالعمل های مربوط رعایت و در صورت نیاز، مجوزهای لازم اخذ شده باشد.
 - ۲- چنانچه لزوم انعقاد متمم پیمان ناشی از برآورد غیردقیق مقادیر کار توسط مهندس مشاور بوده است ، حق الزحمه قسمت دوم نظارت عالی مشاور یاد شده ، حسب مورد و بطور متناسب (حداکثر تا سی درصد) کاهش یابد. در این حالت لازم است مراتب به دفتر امور فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور گزارش شود.
 - ۳- تمهیدات پیمانکار در ارتباط با پیمان اولیه تا پایان کار بقوت خود باقی باشد.
 - ۴- در انعقاد متمم پیمان مجوزهای لازم (از جمله مجوز ترک تشریفات مناقصه) از مراجع ذیصلاح اخذ شود.

شورای عالی فنی

پیوست بخشنامه شماره ۷۳+۱۷۳۰/۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵

۱-۲-۶. در کارهایی که بنا به عللی از قبیل شرایط ویژه، طبیعت و نوع کار، استفاده مستقیم از شاخصهای فهرستهای پایه و یا روش تعدیل این دستورالعمل مناسب نیست، دستگاه اجرایی باید قبل از واگذاری کار، روش موردنظر برای تعدیل قیمت این نوع کارها را، طی گزارش توجیهی به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (دبیرخانه شورای عالی فنی) پیشنهاد کند، تا پس از تصویب شورای عالی فنی، ملاک عمل قرار گیرد.

۲-۲. پیمانهایی که فهرست بهای واحد پایه برای آنها ابلاغ نشده است.

در این پیمانها، تطبیق فهرست‌بهای موردنظر با انواع فهرست‌های پایه و فصل‌های مربوط به آنها، هنگام تهیه فهرست مقادیر و برآورد کار و قبل از ارجاع کار، توسط دستگاه اجرایی انجام می‌شود. نرخ پیمان این نوع کارها، مطابق روش این دستورالعمل مورد تعدیل قرار می‌گیرد. قیمت کارهای جدید در این پیمانها، طبق مفاد بند (۲-۱-۵-۲) تعدیل می‌گردد.

۳. تعدیل بخش ارزی

در پیمانهایی که تمام یا بخشی از پرداختهای آنها ارزی است، در صورت نیاز به تعدیل بخش ارزی، باید مطابق بند (۲-۱-۶) عمل گردد.

۴. شاخص تعدیل کارکرد در دوره تاخیر

۱-۴. تاخیر مجاز

عملیات اجرا شده در مدت تاخیر مجاز، با شاخصهای دوره مربوط به انجام کار، تعدیل می‌شود.

۲-۴. تاخیر غیرمجاز

عملیات اجرا شده در مدت تاخیر غیرمجاز، با متوسط شاخصهای دوره‌های مربوط به مدت پیمان (مدت درج شده در پیمان و مدت‌های تمدید شده) تعدیل می‌شود.





قانون برنامه چهارم

ماده ۳۱ - دولت موظف است به منظور افزایش کارآمدی و اثربخشی طرحها و پروژههای سرمایه گذاری با رویکرد نتیجه گرا و دستیابی به سیستم کنترل کیفی، متناسب با شرایط اقتصادی و اجتماعی و اقلیمی کشور، تا پایان سال اول برنامه چهارم، نسبت به تدوین نظام فنی و اجرایی کشور و اجرای آن در تمامی دستگاههای موضوع ماده (۱۶۰) این قانون به شرح ذیل اقدام نماید:

الف - نظام کنترل هزینه، کیفیت و زمان را در تمامی مراحل طراحی، اجرا و بهره برداری پروژهها و طرحها و بهره مندی از روشهای نوین، نظیر طرح و ساخت کلید در دست و مدیریت طرح با ارائه برنامه مشخص، ایجاد و در حداقل چهل درصد (۴۰٪) از طرحها مستقر کند.

ب - با هدف افزایش ایمنی بناها و استحکام ساخت و سازها، نسبت به ترویج فرهنگ بهسازی و تدوین ضوابط، مقررات و بخشنامههای مورد نیاز با رویکرد تشویقی و بازدارنده و به کارگیری مصالح و روشهای ساخت نوین اقدام نماید.

ج - سازوکارهای لازم به منظور استقرار نظام مدیریت کیفیت و مهندسی ارزش، در پروژههای تملک دارائیهای سرمایه ای، از سال اول برنامه چهارم فراهم نماید.

د - سازوکار ارزیابی پروژههای پیشنهادی پس از حصول اطمینان از تأمین اعتبار، با رویکرد توجیه فنی، اقتصادی و زیست محیطی را به منظور جلوگیری از اجرای پروژههای فاقد توجیه از ابتدای برنامه چهارم ایجاد نماید.

ه - حذف تقاضای مفاصاحساب حقوق دولتی در خاتمه کار از پیمانکاران و مشاوران.

و - تدوین «استاندارد ملی حسابداری طرحهای تملک دارائیهای سرمایه ای» برای تعیین دقیق عملکرد حسابهای سرمایه گذاری بخش عمومی و تعیین قیمت تمام شده طرحها براساس شاخصهای بهره وری در هر بخش و اعمال مدیریت ارزش در آنها.